



Die MEILLER GÄRTEN sind ein junges, nachhaltiges Stadtquartier in München-Moosach. Der in den letzten Jahren durch ein Unternehmen der MEILLER Gruppe errichtete Bestand umfasst derzeit 500 Mietwohnungen sowie ein Boardinghaus. Im kommenden Jahr wird das Quartier um ein Hochhaus sowie durch ein saniertes Denkmalschutzobjekt mit gewerblicher, kultureller und wohnwirtschaftlicher Nutzung erweitert.

Die MEILLER GÄRTEN Hausverwaltung und Servicegesellschaft mbH ist mit der vollumfassenden Verwaltung sowie der Vermietung befasst und steht allen Mietern als erster Ansprechpartner zur Verfügung. Wir sind ein kleines Team mit Sitz vor Ort im verwalteten Quartier. Da wir exklusiv für die Betreuung dieses Immobilienbestands aus unserer Unternehmensgruppe tätig sind, können wir Ihnen eine abwechslungsreiche, eigenverantwortliche und auch anspruchsvolle Aufgabe bieten. Wichtig ist uns Teamorientierung sowie Wertschätzung untereinander und gegenüber unseren Geschäftspartnern.

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt Verstärkung im Bereich:

## **Vermietung / kaufm. Verwaltung für unsere Immobilien (m/w/d)**

### Ihre Aufgaben:

- Vermietung von Wohnungen sowie Vereinbarung/Durchführung von Besichtigungsterminen mit Mietinteressenten
- Erstellung von Mietverträgen und Schalten von Anzeigen auf den Vermietungsportalen
- Die Durchführung von Wohnungsabnahmen und -übergaben
- Korrespondenz mit Mietern, Dienstleistern und Behörden
- Mietvertragsmanagement und Stammdatenpflege
- Anlage und Abrechnung der Mietkautionen
- Mitwirkung bei der Mietverwaltung / Ansprechpartner für Mieteranliegen

### Ihr Profil:

- Sie verfügen über eine abgeschlossene Ausbildung zur/zum Immobilienkauffrau/-mann oder eine vergleichbare Qualifikation
- Sie verfügen über Erfahrungen in der Vermittlung/Vermietung von Bestandswohnungen
- Sie beherrschen einen routinierten Umgang mit den gängigen MS-Office-Anwendungen und idealerweise auch mit DOMUS
- Sie bringen Engagement, soziale Kompetenz, Teamfähigkeit und Organisationsgeschick mit
- Sie sind der erste Kontakt zu unseren zukünftigen Mietern und somit die Visitenkarte unseres Unternehmens
- Sie verfügen über sehr gute Deutschkenntnisse sowie über gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift

### Unser Angebot:

- Zukunftssicheres Beschäftigungsverhältnis
- Eigenverantwortliches und abwechslungsreiches Arbeiten
- Kurze Entscheidungswege und flache Hierarchien
- Nähe zu Eigentümern und Gesellschaftern
- Flexible Arbeitszeiten außerhalb der Kernarbeitszeit
- Möglichkeit der Kantinennutzung
- Gute Erreichbarkeit mit den öffentlichen Verkehrsmitteln
- Die Stelle kann in Vollzeit oder auch in Teilzeit ausgestaltet werden.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail unter Angabe des frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellungen.

### **Meiller Gärten Hausverwaltung und Servicegesellschaft mbH**

Margarete-Steiff-Str. 20, 80997 München, [www.meillergaerten.de](http://www.meillergaerten.de)

Ihre Ansprechpartnerin: Lena Köhler: E-Mail an [kariere@meiller.com](mailto:kariere@meiller.com)